

Všeobecné obchodní a dodací podmínky

BETONÁRNA ČISOVICE, AREÁL NA PAHORCE 226, 25204 ČISOVICE
PROTEKO s.r.o., IČO:48949213, Pražská 799, 252 29 Dobřichovice

1./ Smluvní vztahy

1.1./ Předmětem smluvního vztahu je závazek prodávajícího dodat kupujícímu zboží a převést na něho vlastnické právo k němu a závazek kupujícího zaplatit za to prodávajícímu kupní cenu.

1.2./ Smluvním vztahem se rozumí akceptace písemné objednávky kupujícího, uzavření kupní smlouvy, nebo převzetím dodávek podle článku 2 těchto obchodních podmínek.

2./ Předmět plnění

2.1./ Předmětem plnění je zejména zboží, kterým se rozumí čerstvý beton, betonové výrobky, cementové malty nebo jiné směsi obsahující pojivo (cement, apod.) vyráběné v souladu s platnými ČSN či jinými platnými technickými předpisy (stavebně technické osvědčení apod.), dále jen zboží.

2.2./ Předmětem plnění může být rovněž doprava, případně zajištění dopravy zboží z betonárny prodávajícího na místo určené kupujícím, včetně případného čerpání zboží nebo jeho zajištění v místě plnění.

2.3./ Seznam a přehled zboží a služeb poskytovaných prodávajícím je uveden v platných cenících či nabídkových listech prodávajícího. Jiný předmět plnění může být smluvně dohodnut.

2.4./ Kupující je povinen při objednávání jednotlivých konkrétních dodávek upřesnit zejména požadovaný druh a množství „zboží“, místo a čas plnění dodávky, způsob dopravy a údaj o tom, zda kupující požaduje poskytnutí i jiných souvisejících služeb (např. čerpání betonu, laboratoř apod.)

2.5./ Kupující je povinen prodávajícímu označit osoby, které jsou za něho oprávněny „zboží“ v místě plnění přebírat. V pochybnostech se vždy bude mít za to, že osoba objedávající a přejímající „zboží“ a toto za kupujícího potvrzující, byla osobou k tomu oprávněnou a zmocněnou.

2.6./ Kupující uplatňuje u prodávajícího požadavky na provedení konkrétních dodávek „zboží“ obvykle v časovém předstihu dvou pracovních dnů přede dnem požadované dodávky.

2.7./ Místem přejímky „zboží“ se rozumí:

- betonárna prodávajícího, pokud není výslovně ujednáno jiné místo, například stavba v případě, že přepravu zboží z betonárny zajišťuje kupující,
- stavba, kterou výslovně ve smlouvě určí kupující. V tomto případě musí být rovněž určeny přejímací zkoušky a osoba/y, které je budou provádět,
- kupující je povinen určit místo přejímky „zboží“ zcela jasně, přesně a určitě. Pro posouzení kvality jsou zcela rozhodující vlastnosti „zboží“ zjištěné v tomto místě.

2.8./ Dodávky „zboží“ mimo stanovenou obvyklou pracovní dobu prodávajícího je možné uskutečnit pouze po předchozí dohodě.

2.9./ Ke každé jednotlivé dodávce „zboží“ prodávající vystaví dodací list (nebo jiný obdobný doklad o dodání zboží, např. Výkaz) (dále jen „dodací list“), který obsahuje nejméně označení prodávajícího a kupujícího, druh a množství dodávaného „zboží“, datum uskutečnění dodávky, čas příjezdu mixu na místo plnění a údaje dle normy či předpisu, v souladu s nímž se zboží dodává.

2.10./ Prodávající je povinen předat kupujícímu jeden výtisk potvrzeného dodacího listu.

2.11./ Kupující je povinen v místě plnění dodávky zajistit převzetí dodávky a potvrzení řádné a včasné dodávky „zboží“ podpisem oprávněné osoby na dodacím listě. Potvrzením dodacího listu, nebude-li obsahovat výhrady kupujícího, se má za to, že dodávka byla provedena řádně a včas v souladu se smlouvou.

2.12./ Prodávající splní svou povinnost dodat kupujícímu „zboží“ jeho dodáním na místo plnění určené dle potvrzeného požadavku. Dokladem o předání a převzetí „zboží“ je potvrzený dodací list. Předáním „zboží“ kupujícímu na něhož přechází nebezpečí škody na „zboží“.

2.13./ Zruší-li kupující dodávku „zboží“ po zahájení výroby „zboží“, je kupující povinen nahradit prodávajícímu veškeré náklady spojené s výrobou, dopravou a likvidací zboží, které již bylo pro kupujícího vyrobeno nebo mu bylo dokonce dopraveno a nebylo kupujícím odebráno. Kupující je dále v tomto případě povinen nahradit prodávajícímu veškeré další s tím vzniklé náklady a nahradit mu veškerou škodu, která mu vznikla. Pokud mělo být součástí zrušené dodávky i čerpání, je kupující povinen prodávajícímu nahradit i veškeré náklady, které prodávající vynaložil z důvodu pozdního zrušení čerpání (méně jak 24 hod. před termínem realizace bez SO/NE) a veškeré náklady spojené se zbytečným výjezdem čerpadla.

3./ Další podmínky

3.1./ Kupující, všichni jeho zaměstnanci a další pracovníci jim pověřeni zajištěním provedení dodávek „zboží“ jsou povinni v areálu betonárny prodávajícího dbát obecně platných předpisů a postupovat dle pokynů prodávajícího.

3.2./ Řidič ze své vůle nesmí připustit dodatečnou úpravu konzistence zboží během jízdy a na stavbě (úprava konzistence přidáním vody je zásahem majícím vliv na konečnou kvalitu výrobku a v případě jejího přidání ztrácí kupující právo na reklamaci výrobku)

3.3./ Úpravu konzistence zboží může nařídít, pokud to není nutnou součástí zvláštního technologického postupu výroby a dopravy, pouze k tomu oprávněný pracovník kupujícího a to na odpovědnost kupujícího. Oprávněným pracovníkem pro tyto účely se rozumí zejména stavbyvedoucí nebo mistr na stavbě. Pokyn k úpravě konzistence zboží je vždy kupující povinen vyznačit na dodacím listu.

3.4./ Povinností kupujícího je zajištění stavebního povolení i záborů veřejných ploch a komunikací potřebných k vykládce „zboží“.

3.5./ Je-li jako místo plnění (přejímky) sjednána stavba realizovaná kupujícím, kupující plně zodpovídá za podmínky pro plynulou dopravu „zboží“, jeho vykládku a uložení a za tím účelem je povinen zajistit:

- průkazné seznámení prodávajícího s předepsanými příjezdovými dopravními trasami včetně vjezdu na stavbu,
- bezpečnost, přístupnost, sjízdnost, dostatečnou nosnost, osvětlení příjezdových komunikací a místa vykládky,
- bezpečné a dostatečně prostorné místo pro umístění dopravních prostředků a čerpadel v místě vykládky,
- místo pro očištění přepravního prostředku nebo jeho nástavby po ukončení vykládky „zboží“,
- potřebné provedení uzávěr silnic a chodníků,
- povolení k vjezdu dopravních prostředků, je-li toho třeba např. při dopravních omezeních,
- přítomnost svého zaměstnance či jiného pověřeného pracovníka s odpovídajícími znalostmi a zkušenostmi, který je odpovědný za převzetí „zboží“ jeho staveništní dopravu, ukládání a ošetřování.

3.6./ Kupující odpovídá za:

- potřebné očištění dopravních prostředků, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací při výjezdu ze stavby,
- očištění komunikací, budov, pozemků, vodních ploch a vodotečí. Dojde-li k takovému znečištění, očištění zajistí na svůj náklad a odpovědnost kupující,
- řádnou a včasnou přejímku „zboží“ tak, aby nadměrně dlouhou přejímkou nedošlo k znehodnocení „zboží“.

3.7./ Pokud povaha práce nebo okolnosti vyžadují, aby obsluha speciálního vozidla pobývala ve výškách nebo nad volnou hloubkou, je zákazník

povinen na vlastní náklady před započítáním práce zrealizovat veškerá potřebná technická a organizační opatření k zabránění pádu pracovníků obsluhy z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení a to zejména ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005Sb., ve znění pozdějších předpisů

4./ Kvalita, záruky, odpovědnost za vady a za škody

4.1./ Kvalita dodávek „zboží“ musí odpovídat smluvně sjednaným podmínkám. Kvalita „zboží“ je stanovena a kontrolována podle příslušných technických specifikací.

4.2./ Na zboží, u něhož to vyžadují právní předpisy, je prodávajícím vydáno prohlášení o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a platným nařízením vlády.

4.3./ Prodávajícím neodpovídá za kvalitu „zboží“ a zproští se odpovědnosti za vady „zboží“ tehdy, jestliže:

- kupující nezajistí v místě odběru „zboží“ bezprostřední a kvalitní uložení, zpracování a ošetření zboží (zejména u betonu) v souladu s příslušnými platnými technickými normami,
- kupující nesprávně manipuluje se zbožím při jeho ukládání či zpracování,
- kupující nebo třetí osoba zasáhne do zboží vyrobeného prodávajícím např. přidáním vody, přísad, příměsí, drátků nebo jakéhokoliv materiálu, který změní složení a tím i vlastnosti vyrobeného zboží,
- bylo zboží vyrobeno na žádost kupujícího dle jim dodané receptury,
- kupujícím bylo objednáno (specifikováno) zboží (beton, malty, apod.) v rozporu s podmínkami pro jeho užití
- prodávajícím nezajišťuje přepravu zboží na místo jeho bezprostředního uložení,
- dojde v místě uložení ke smísení dodávek zboží od různých dodavatelů nebo různé kvality nebo různého složení.

4.4./ Vady „zboží“ je kupující povinen ihned po jejich zjištění oznámit prodávajícímu. Práva z odpovědnosti za vady je kupující povinen uplatnit písemně u prodávajícího bez zbytečného odkladu po zjištění vady. O oznámených vadách bude sepsán zápis, přičemž v každém zápisu o vadě bude uvedena specifikace uplatněné vady, datum vyhotovení zápisu, vyjádření prodávajícího a podpisy osob oprávněných za kupujícího a prodávajícího jednat. Zápis o vadách bude součástí dokumentace ohledně reklamace vad.

4.5./ Pokud kupující požaduje provedení zkoušek a vyhotovení samostatných protokolů mimo schválený zkušební a kontrolní plán betonárny, musí to být předem smluvně a konkrétně sjednáno.

4.6./ Odpovědnost prodávajícího je omezena na náhradu skutečné škody na zboží (opravu či dodání náhradního zboží). Prodávajícím neodpovídá za nepřímé či následné škody, ušlý zisk nebo sankce uplatněné vůči kupujícímu třetími osobami.

5./ Ceny a platební podmínky

5.1./ Veškeré ceny za dodávky „zboží“ jsou ve smyslu zákona o cenách č.526/1990Sb, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Pokud není výslovně dohodnuto jinak, jsou jako cena „zboží“ platné ceny, uvedené v aktuálním ceníku prodávajícího platném v den realizace dodávky „zboží“. Ke kupní ceně prodávající účtuje vždy DPH.

5.2./ Je-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuta sleva z ceny uvedené v ceníku, platí takto sjednaná sleva pouze v případě dodržení platebních podmínek ze strany kupujícího. V případě prodlení kupujícího s placením, vzniká prodávajícímu právo doúčtovat poskytnutou slevu z kupní ceny.

5.3./ Dodávky „zboží“ hrazené jinak než hotovostní platbou při převzetí „zboží“ je prodávající oprávněn účtovat průběžně po jejich uskutečnění. Splatnost faktur je čtrnáctidenní a počítá se ode dne vystavení faktury, není-li dohodnuto jinak.

5.4./ Dnem splatnosti se rozumí den připsání platby na účet prodávajícího uvedený ve faktuře. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je sjednána sazba úroků z prodlení z částky nezaplacené ve smluveném termínu:18% p.a., není-li dohodnuto jinak.

5.5./ Bude-li kupující v prodlení se zaplacením být jen z části kupní ceny, je prodávající oprávněn:

- požadovat u všech dalších dodávek platbu předem (zálohu) nebo platbu v hotovosti,
- požadovat doplacení kupní ceny o poskytnutou slevu,
- zastavit veškeré další dodávky „zboží“ do doby splnění dluhu,
- odstoupit od smlouvy s účinky ke dni, v němž je odstoupení doručeno kupujícímu.

5.6./ Prodávající může požadovat zaplacení kupní ceny dodávky „zboží“ hotovostní platby v okamžiku přejímky „zboží“ formou zálohové platby až do výše ceny za plnění celé dodávky.

6. Reklamace

6.1./ Vady zřejmé při přejímce:

- nesrovnalosti a vady spočívající v množství dodaného „zboží“ nebo jiné zřejmé vady dodávky (konzistence, složení zboží, velikost použitého zrna kameniva apod.) je kupující povinen reklamovat ihned při přejímce,
- reklamace se uplatňuje neprodleně písemnou formou, kterou může být i záznam na dotčeném dodacím listu,
- v záznamu se vždy uvede místo a čas reklamovaného „zboží“ a čitelně napsané jméno a podpis zástupce kupujícího, který uplatňuje reklamaci.

6.2./ V zápisu o reklamaci bude přesně specifikováno místo uložení reklamovaného „zboží“ a reklamované vlastnosti. Obě strany uvedou svá stanoviska. K reklamaci na kvalitu dodávky musí být přizván technolog prodávajícího.

6.3./ Pro řešení sporných otázek kvality dodávek, nedojde-li k dohodě mezi stranami a není-li smluvně stanoveno jinak, platí, že pro posouzení a rozhodnutí sporu je příslušná akreditovaná zkušebna, na které se obě strany dohodnou. V případě, že reklamace bude na základě výsledků akreditované zkušebny uznána za neoprávněnou, nese náklady na práce této zkušebny kupující.

7./ Závěrečná ustanovení

7.1. Právní vztahy založené těmito podmínkami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Případné spory budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice.

7.2. Kupní smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou stran v písemné formě, a to formou vzestupně číslovaných dodatků.

7.3. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto VOP a aktuální ceník prodávajícího. V případě rozporu mezi textem kupní smlouvy a VOP má přednost znění kupní smlouvy.

7.4. Ochrana osobních údajů: Prodávající zpracovává osobní údaje kupujícího (zejména jméno, příjmení, doručovací adresu, e-mail a telefon) za účelem realizace smluvního vztahu a plnění zákonných povinností v souladu s Nařízením EU 2016/679 (GDPR). Podrobné informace o právech subjektu údajů, včetně práva na přístup, opravu či výmaz, jsou dostupné v sídle prodávajícího a na jeho webových stránkách.

7.5. Účastníci prohlašují, že tyto podmínky přijímají svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují své podpisy (nebo stvrzují akceptaci převzetím zboží).

Tyto Všeobecné obchodní a dodací podmínky vstupují v platnost a účinnost dne 01.01.2026.