

# **BETONÁRNA ČISOVICE, AREÁL NA PAHORCE 226, 25204 ČISOVICE**

**PROTEKO s.r.o., IČO:48949213, Pražská 799, 252 29 Dobřichovice**

## **Všeobecné obchodní a platební podmínky**

### **1./ Smluvní vztahy**

**1.1./** Předmětem smluvního vztahu je závazek prodávajícího dodat kupujícímu zboží a převést na něho vlastnické právo k němu a závazek kupujícího zaplatit za to prodávajícímu kupní cenu.

**1.2./** Smluvním vztahem se rozumí kupní smlouva mezi prodávajícím a kupujícím.

### **2./ Předmět plnění**

**2.1./** Předmětem plnění je zejména zboží, kterým se rozumí čerstvý beton, betonové výrobky, cementové malty nebo jiné směsi obsahující pojivo ( cement, apod.) vyráběné v souladu s platnými ČNS či jinými platnými technickými předpisy (stavebně technické osvědčení apod.), dále jen zboží.

**2.2./** Předmětem plnění může být rovněž doprava, případně zajištění dopravy zboží z betonárny prodávajícího na místo určené kupujícím, včetně případného čerpání zboží nebo jeho zajištění v místě plnění.

**2.3./** Seznam a přehled zboží a služeb poskytovaných prodávajícím je uveden v platných cenících či nabídkových listech prodávajícího. Jiný předmět plnění může být smluvně dohodnut.

**2.4./** Kupující je povinen při objednávání jednotlivých konkrétních dodávek upřesnit zejména požadovaný druh a množství „zboží“, místo a čas plnění dodávky, způsob dopravy a údaj o tom, zda kupující požaduje poskytnutí i jiných souvisejících služeb (např. čerpání betonu, laboratoř apod.)

**2.5./** Kupující je povinen prodávajícímu označit osoby, které jsou za něho oprávněny „zboží“ v místě plnění přebírat. V pochybnostech se vždy bude mít za to, že osoba objedávající a přejímající „zboží“ a toto za kupujícího potvrzující, byla osobou k tomu oprávněnou a zmocněnou.

**2.6./** Kupující uplatňuje u prodávajícího požadavky na provedení konkrétních dodávek „zboží“ obvykle v časovém předstihu dvou pracovních dnů přede dnem požadované dodávky.

**2.7./** Místem přejímky „zboží“ se rozumí:

- betonárna prodávajícího, pokud není výslovně ujednáno jiné místo, například stavba v případě, že přepravu zboží z betonárny zajišťuje kupující,
- stavba, kterou výslovně ve smlouvě určí kupující. V tomto případě musí být rovněž určeny přejímací zkoušky a osoba/y, které je budou provádět,
- kupující je povinen určit místo přejímky „zboží“ zcela jasně, přesně a určitě. Pro posouzení kvality jsou zcela rozhodující vlastnosti „zboží“ zjištěné v tomto místě.

**2.8./** Dodávky „zboží“ mimo stanovenou obvyklou pracovní dobu prodávajícího je možné uskutečnit pouze po předchozí dohodě.

**2.9./** Ke každé jednotlivé dodávce „zboží“ prodávající vystaví dodací list (nebo jiný obdobný doklad o dodání zboží, např. Výkaz) (dále jen „dodací list“), který obsahuje nejméně označení prodávajícího a kupujícího, druh a množství dodávaného „zboží“, datum uskutečnění dodávky, čas příjezdu mixu na místo plnění a údaje dle normy či předpisu, v souladu s nímž se zboží dodává.

**2.10./** Prodávající je povinen předat kupujícímu jeden výtisk potvrzeného dodacího listu.

**2.11./** Kupující je povinen v místě plnění dodávky zajistit převzetí dodávky a potvrzení řádné a včasné dodávky „zboží“ podpisem oprávněné osoby na dodacím listě. Potvrzením dodacího listu, nebude-li obsahovat výhrady kupujícího, se má za to, že dodávka byla provedena řádně a včas v souladu se smlouvou.

**2.12./** Prodávající splní svou povinnost dodat kupujícímu „zboží“ jeho dodáním na místo plnění určené dle potvrzeného požadavku. Dokladem o předání a převzetí „zboží“ je potvrzený dodací list. Předáním „zboží“ kupujícímu na něhož přechází nebezpečí škody na „zboží“.

**2.13./** Zruší-li kupující dodávku „zboží“ po zahájení výroby „zboží“, je kupující povinen nahradit prodávajícímu veškeré náklady spojené s výrobou, dopravou a likvidací zboží, které již bylo pro kupujícího vyrobeno nebo mu bylo dokonce dopraveno a nebylo kupujícím odebráno. Kupující je dále v tomto případě povinen nahradit prodávajícímu veškeré další s tím vzniklé náklady a nahradit mu veškerou škodu, která mu vznikla. Pokud mělo být součástí zrušené dodávky i čerpání, je kupující povinen prodávajícímu nahradit i veškeré náklady, které prodávající vynaložil z důvodu pozdního zrušení čerpání (méně jak 24 hod. před termínem realizace bez SO/NE) a veškeré náklady spojené se zbytečným výjezdem čerpadla.

### **3./ Další podmínky**

**3.1./** Kupující, všichni jeho zaměstnanci a další pracovníci jim pověřeni zajištěním provedení dodávek „zboží“ jsou povinni v areálu betonárny prodávajícího dbát obecně platných předpisů a postupovat dle pokynů prodávajícího.

**3.2./** Řidič ze své vůle nesmí připustit dodatečnou úpravu konzistence zboží během jízdy a na stavbě (úprava konzistence přidáním vody je zásahem majícím vliv na konečnou kvalitu výrobku a v případě jejího přidání ztrácí kupující právo na reklamaci výrobku)

**3.3./** Úpravu konzistence zboží může nařídit, pokud to není nutnou součástí zvláštního technologického postupu výroby a dopravy, pouze k tomu oprávněný pracovník kupujícího a to na odpovědnost kupujícího. Oprávněným pracovníkem pro tyto účely se rozumí zejména stavbyvedoucí nebo mistr na stavbě. Pokud k úpravě konzistence zboží je vždy kupující povinen vyznačit na dodacím listu.

**3.4./** Povinností kupujícího je zajištění stavebního povolení i záborů veřejných ploch a komunikací potřebných k vykládce „zboží“.

**3.5./** Je-li jako místo plnění (prejímky) sjednána stavba realizovaná kupujícím, kupující plně zodpovídá za podmínky pro plynulou dopravu „zboží“, jeho vykládku a uložení a za tím účelem je povinen zajistit:

- průkazné seznámení prodávajícího s předepsanými příjezdovými dopravními trasami včetně vjezdu na stavbu,
- bezpečnost, přístupnost, sjízdnost, dostatečnou nosnost, osvětlení příjezdových komunikací a místa vykládky,
- bezpečné a dostatečně prostorné místo pro umístění dopravních prostředků a čerpadel v místě vykládky,
- místo pro očištění přepravního prostředku nebo jeho nástavby po ukončení vykládky „zboží“,
- potřebné provedení uzávěr silnic a chodníků,
- povolení k vjezdu dopravních prostředků, je-li toho třeba např. při dopravních omezeních,
- přítomnost svého zaměstnance či jiného pověřeného pracovníka s odpovídajícími znalostmi a zkušenostmi, který je odpovědný za převzetí „zboží“ jeho staveništní dopravu, ukládání a ošetřování.

**3.6./** Kupující odpovídá za:

- potřebné očištění dopravních prostředku, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací při výjezdu ze stavby,
- očištění komunikací, budov, pozemků, vodních ploch a vodotečí. Dojde-li k takovému znečištění, očištění zajistí na svůj náklad a odpovědnost kupující,
- řádnou a včasnou přejímku „zboží“ tak, aby nadměrně dlouhou přejímkou nedošlo k znehodnocení „zboží“.

3.7./ Pokud povaha práce nebo okolnosti vyžadují, aby obsluha speciálního vozidla pobývala ve výškách nebo nad volnou hloubkou, je zákazník povinen na vlastní náklady před započatím práce zrealizovat veškerá potřebná technická a organizační opatření k zabránění pádu pracovníků obsluhy z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení a to zejména ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### 4./ Kvalita, záruky, odpovědnost za vady a za škody

4.1./ Kvalita dodávek „zboží“ musí odpovídat smluvně sjednaným podmínkám. Kvalita „zboží“ je stanovena a kontrolována podle příslušných technických specifikací.

4.2./ Na zboží, u něhož to vyžadují právní předpisy, je prodávajícím vydáno prohlášení o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a platným nařízením vlády.

4.3./ Prodávající neodpovídá za kvalitu „zboží“ a zprostí se odpovědnosti za vady „zboží“ tehdy, jestliže:

- kupující nezajistí v místě odběru „zboží“ bezprostřední a kvalitní uložení, zpracování a ošetření zboží (zejména u betonu) v souladu s příslušnými platnými technickými normami,
- kupující nesprávně manipuluje se zbožím při jeho ukládání či zpracování,
- kupující nebo třetí osoba zasáhne do zboží vyrobeného prodávajícím např. přidáním vody, přísad, příměsí, drátků nebo jakéhokoliv materiálu, který změní složení a tím i vlastnosti vyrobeného zboží,
- bylo zboží vyrobeno na žádost kupujícího dle jim dodané receptury,
- kupujícím bylo objednáno (specifikováno) zboží (beton, malty, apod.) v rozporu s podmínkami pro jeho užití
- prodávající nezajišťuje přepravu zboží na místo jeho bezprostředního uložení,
- dojde v místě uložení ke smísení dodávek zboží od různých dodavatelů nebo různé kvality nebo různého složení.

4.4./ Vady „zboží“ je kupující povinen ihned po jejich zjištění oznámit prodávajícímu. Práva z odpovědnosti za vady je kupující povinen uplatnit písemně u prodávajícího bez zbytečného odkladu po zjištění vady. O oznámených vadách bude sepsán zápis, přičemž v každém zápisu o vadě bude uvedena specifikace uplatněné vady, datum vyhotovení zápisu, vyjádření prodávajícího a podpisy osob oprávněných za kupujícího a prodávajícího jednat. Zápis o vadách bude součástí dokumentace ohledně reklamace vad.

4.5./ Pokud kupující požaduje provedení zkoušek a vyhotovení samostatných protokolů mimo schválený zkušební a kontrolní plán betonárny, musí to být předem smluvně a konkrétně sjednáno.

#### 5./ Ceny a platební podmínky

5.1./ Veškeré ceny za dodávky „zboží“ jsou ve smyslu zákona o cenách č.526/1990Sb. V platném znění, sjednávány dohodou mezi prodávajícím a kupujícím.

Pokud není výslovně dohodnuto jinak, jsou jako cena „zboží“ platné ceny, uvedené v aktuálním ceníku prodávajícího platném v den realizace dodávky „zboží“. Ke kupní ceně prodávající účtuje vždy DPH.

5.2./ Je-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuta sleva z ceny uvedené v ceníku, platí takto sjednaná sleva pouze v případě dodržení platebních podmínek ze strany kupujícího. V případě prodlení kupujícího s placením, vzniká prodávajícímu právo doúčtovat poskytnutou slevu z kupní ceny.

5.3./ Dodávky „zboží“ hrazené jinak než hotovostní platbou při převzetí „zboží“ je prodávající oprávněn účtovat průběžně po jejich uskutečnění. Splatnost faktur je čtrnáctidenní a počítá se ode dne vystavení faktury, není-li dohodnuto jinak.

5.4./ Dnem splatnosti se rozumí den připsání platby na účet prodávajícího uvedený ve faktuře. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je sjednána sazba úroků z prodlení z částky nezaplacené ve smluveném termínu: 18% p.a., není-li dohodnuto jinak.

5.5./ Bude-li kupující v prodlení se zaplacením byť jen z části kupní ceny, je prodávající oprávněn:

- požadovat u všech dalších dodávek platbu předem (zálohu) nebo platbu v hotovosti,
- požadovat doplacení kupní ceny o poskytnutou slevu,
- zastavit veškeré další dodávky „zboží“ do doby splnění dluhu,
- odstoupit od smlouvy s účinky ke dni, v němž je odstoupení doručeno kupujícímu.

5.6./ Prodávající může požadovat zaplacení kupní ceny dodávky „zboží“ hotovostní platby v okamžiku přejímky „zboží“ formou zálohové platby až do výše ceny za plnění celé dodávky.

#### 6. Reklamace

6.1./ Vady zřejmé při přejímce:

- nesrovnalosti a vady spočívající v množství dodaného „zboží“ nebo jiné zřejmé vady dodávky (konzistence, složení zboží, velikost použitého zrna kameniva apod.) je kupující povinen reklamovat ihned při přejímce,
- reklamace se uplatňuje neprodleně písemnou formou, kterou může být i záznam na dotčeném dodacím listu,
- v záznamu se vždy uvede místo a čas reklamovaného „zboží“ a čitelně napsané jméno a podpis zástupce kupujícího, který uplatňuje reklamaci.

6.2./ V zápisu o reklamaci bude přesně specifikováno místo uložení reklamovaného „zboží“ a reklamované vlastnosti. Obě strany uvedou svá stanoviska. K reklamaci na kvalitu dodávky musí být přizván technolog prodávajícího.

6.3./ Pro řešení sporných otázek kvality dodávek, nedojde-li k dohodě mezi stranami a není-li smluvně stanoveno jinak, platí, že pro posouzení a rozhodnutí sporu je příslušná akreditovaná zkušebna, na které se obě strany dohodnou. V případě, že reklamace bude na základě výsledků akreditované zkušebny uznána za neoprávněnou, nese náklady na práce této zkušebny kupující.

#### 7./ Závěrečná ustanovení

7.1./ Kupní smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou stran v písemné formě. Měnit kupní smlouvu přitom lze pouze formou písemných, číslovaných, datovaných a řádně podepsaných dodatků ke smlouvě.

7.2./ Účastníci prohlašují, že kupní smlouvu uzavřeli svobodně, vážně bez nátlaku, a že její obsah odpovídá jejich svobodné a pravé vůli. Na důkaz toho ji také podepisují.

7.3./ Nedílnou součástí kupní smlouvy jsou tyto Všeobecné obchodní a platební podmínky a ceník prodávajícího, platný v den uzavření kupní smlouvy.